

## OGŁOSZENIE

### ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ w TWARDOGÓRZE OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

Przetarg odbędzie się **dnia 31 sierpnia 2016 roku o godz.12<sup>00</sup>** w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Wrocławska 15, 56-416 Twardogóra (I piętro – świetlica)

Lp.	Lokal pow. w m <sup>2</sup>	Adres lokalu i przeznaczenie na prowadzenie działalności	Cena wywoławcza za 1 m <sup>2</sup>	Postąpienie	Wadium w kwocie	Uwagi
1.	33,47	<b>ul. Ratuszowa 4, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	22,00 zł	<b>0,50 zł</b>	<b>1000,00 zł</b>	
2.	14,20	<b>ul. Rynek 7, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	29,00 zł	<b>0,50 zł</b>	<b>500,00 zł</b>	
3.	103,86	<b>ul. Bydgoska 11 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	6,30 zł	<b>0,50 zł</b>	<b>800,00 zł</b>	
4.	71,92	<b>ul. 1-go Maja 3 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	9,50 zł	<b>0,50 zł</b>	<b>800,00 zł</b>	
5.	37,50	<b>Rynek 17</b> działalność handlowo-usługowa	30,00 zł	<b>0,50 zł</b>	<b>1.300,00 zł</b>	

6.	121,13	<b>ul. Sosnowa 1</b> działalność handlowo-usługowa	5,00 zł	<b>0,50 zł</b>	<b>800,00 zł</b>	
7.	61,40	<b>ul. Sosnowa 1</b> działalność handlowo-usługowa	5,00 zł	<b>0,50 zł</b>	<b>200,00 zł</b>	

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z podaniem adresu lokalu oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej ul. Wrocławska 15 56-416 Twardogóra nr **28 9584 1047 2005 0500 0265 0001** Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 31 sierpnia 2016 roku do godz. 11<sup>30</sup>. **Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.** Cena osiągnięta w przetargu zostanie podwyższona o 23% podatek VAT.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za lokal użytkowy. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargu. Zaleca się, aby uczestnik przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się ze stanem technicznym lokalu. Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu. Osoba mająca zadłużenie wobec Gminy Twardogóra nie może brać udziału w przetargu.

Twardogóra, dn. 23.08.2016 r.

  
DYREKTOR  
mgr Ałojzy Kulig