

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Twardogórze działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do najmu:

1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego lokal użytkowy położony w Twardogórze przy ul. Ratuszowej 30 o pow. 42,00 m² dz. Nr 65/13 AM 25 na następujących warunkach:

- 1) Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony.
- 2) Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.
- 3) Miesięczna stawka wywoławcza czynszu 26,00 zł/m² plus 23 % VAT.
- 4) Czynsz płatny na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Twardogórze w terminie do dnia 25 każdego miesiąca.
- 5) Czynsz waloryzowany będzie corocznie o średnioroczny stopień inflacji za rok poprzedni ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- 6) Minimalne postąpienie wynosi 0,50 zł za 1 m² lokalu.
- 7) Wadium ustalone do przetargu wynosi 1400,00 zł.
- 8) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy najmu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.


DYREKTOR
mgr Alojzy Kulig