



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Twardogórze
ul. 1-go Maja 2
56-416 Twardogóra
NIP 9112012881

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 r. poz. 65 t.j.), Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Twardogórze informuje, że podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do najmu:

I. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 376,00 m² wraz z przyległym terenem położony w Twardogórze przy ul. Wielkopolskiej 11 dz. Nr 27/6 AM 24 na następujących warunkach:

1. Umowa najmu zostanie zawarta na czas określony nie dłuższy niż 3 lata,
2. Lokal przeznaczony jest na realizację celów publicznych związanych z ochroną zdrowia tj. na prowadzenie działalności rehabilitacyjnej w tym fizykoterapii, kinezyterapii, hydroterapii, masażu suchego, z dopuszczeniem działalności pokrewnej,
3. Miesięczny czynsz za lokal użytkowy wraz z przyległym terenem wynosi 1169,32 zł plus podatek VAT,
4. Czynsz płatny na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w terminie do dnia 25 każdego miesiąca, za który przypada należność,
5. Czynsz waloryzowany będzie corocznie o średnioroczny stopień inflacji za rok poprzedni ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
6. Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Twardogóra, pok. nr 7 lub pod nr tel. 71 6066304.

DYREKTOR
mgr *Alfryd Kulig*