

## OGŁOSZENIE

### ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W TWARDOGÓRZE OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

Przetarg odbędzie się **dnia 19 lutego 2021 roku o godz.12<sup>00</sup>** w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. 1 Maja 2, 56-416 Twardogóra (parter – sala konferencyjna)

Lp.	Lokal pow. w m <sup>2</sup>	Adres lokalu i przeznaczenie na prowadzenie działalności	Cena wywoławcza za 1 m <sup>2</sup>	Postąpienie	Wadium w kwocie	Uwagi
1.	114,80	<b>Pl. Targowy 1, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	<b>13,00 zł</b>	<b>0,50 zł</b>	<b>1900,00 zł</b>	
2.	45,90	<b>Ul. Krótka 9, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	<b>30,00 zł</b>	<b>0,50 zł</b>	<b>1700,00 zł</b>	
3.	88,00	<b>Ul. Długa 32, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	<b>5,00 zł</b>	<b>0,50 zł</b>	<b>600,00 zł</b>	
4.	13,70	<b>Ul. Rynek 2, 56-416 Twardogóra</b> działalność-handlowo-usługowa	<b>81,00 zł</b>	<b>0,50 zł</b>	<b>1400,00 zł</b>	
5.	23,10	<b>Ul. Ratuszowa 30, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	<b>26,00 zł</b>	<b>0,50 zł</b>	<b>800,00 zł</b>	

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z podaniem adresu lokalu oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej ul. 1-Maja 2, 56-416 Twardogóra nr **28 9584 1047 2005 0500 0265 0001** Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do **dnia 19 lutego 2021 roku do godz. 11<sup>30</sup>**. **Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.** Cena osiągnięta w przetargu zostanie podwyższona o 23% podatek VAT. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za lokal użytkowy. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargu. Zaleca się, aby uczestnik przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się ze stanem technicznym lokalu. Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu. Osoba mająca zadłużenie wobec Gminy Twardogóra nie może brać udziału w przetargu.

**Twardogóra, dn. 04.02.2021r.**

DYREKTOR  
mgr *Alojzy Kulig*