

OGŁOSZENIE

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W TWARDOGÓRZE OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

Przetarg odbędzie się **dnia 14.04.2023 roku o godz. 11⁰⁰** w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej
ul. 1 Maja 2, 56-416 Twardogóra (parter – sala konferencyjna)

Lp.	Lokal pow. w m ²	Adres lokalu i przeznaczenie na prowadzenie działalności	Cena wywoławcza za 1 m ²	Postąpienie	Wadium w kwocie	Uwagi
1.	23,10	Ul. Ratuszowa 30, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	20,00 zł	0,50 zł	600,00 zł	
2.	45,90	Ul. Krótka 9, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	30,00 zł	0,50 zł	1700,00 zł	
3.	41,04	Ul. Rynek 17, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	15,00 zł	0,50 zł	800,00 zł	
4.	137,85	Ul. Ratuszowa 10, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	15,00 zł	0,50 zł	2600,00 zł	
5.	103,86	Ul. Bydgoska 11, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	10,00 zł	0,50 zł	1300,00 zł	
6.	62,90	Ul. 1 Maja 4, 56-416 Twardogóra działalność handlowo- usługowa	15,00 zł	0,50 zł	1200,00 zł	

7.	19,30	Ul. Ratuszowa 4 działalność handlowo-usługowa	15,00 zł	0,50 zł	400,00 zł	
8.	38,70	Ul. Ratuszowa 24 działalność handlowo-usługowa	25,00 zł	0,50 zł	1200,00 zł	

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z podaniem adresu lokalu oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej ul. 1-Maja 2, 56-416 Twardogóra nr **28 9584 1047 2005 0500 0265 0001** Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie **do dnia 14.04.2023 roku do godz. 10³⁰**.

Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe. Cena osiągnięta w przetargu zostanie podwyższona o 23% podatek VAT. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za lokal użytkowy. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargu. Zaleca się, aby uczestnik przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się ze stanem technicznym lokalu. Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu. Osoba mająca zadłużenie wobec Gminy Twardogóra nie może brać udziału w przetargu.

Twardogóra, dn. 06.04.2023r.

p.o. DYREKTOR

 Klaudia Rutkowska